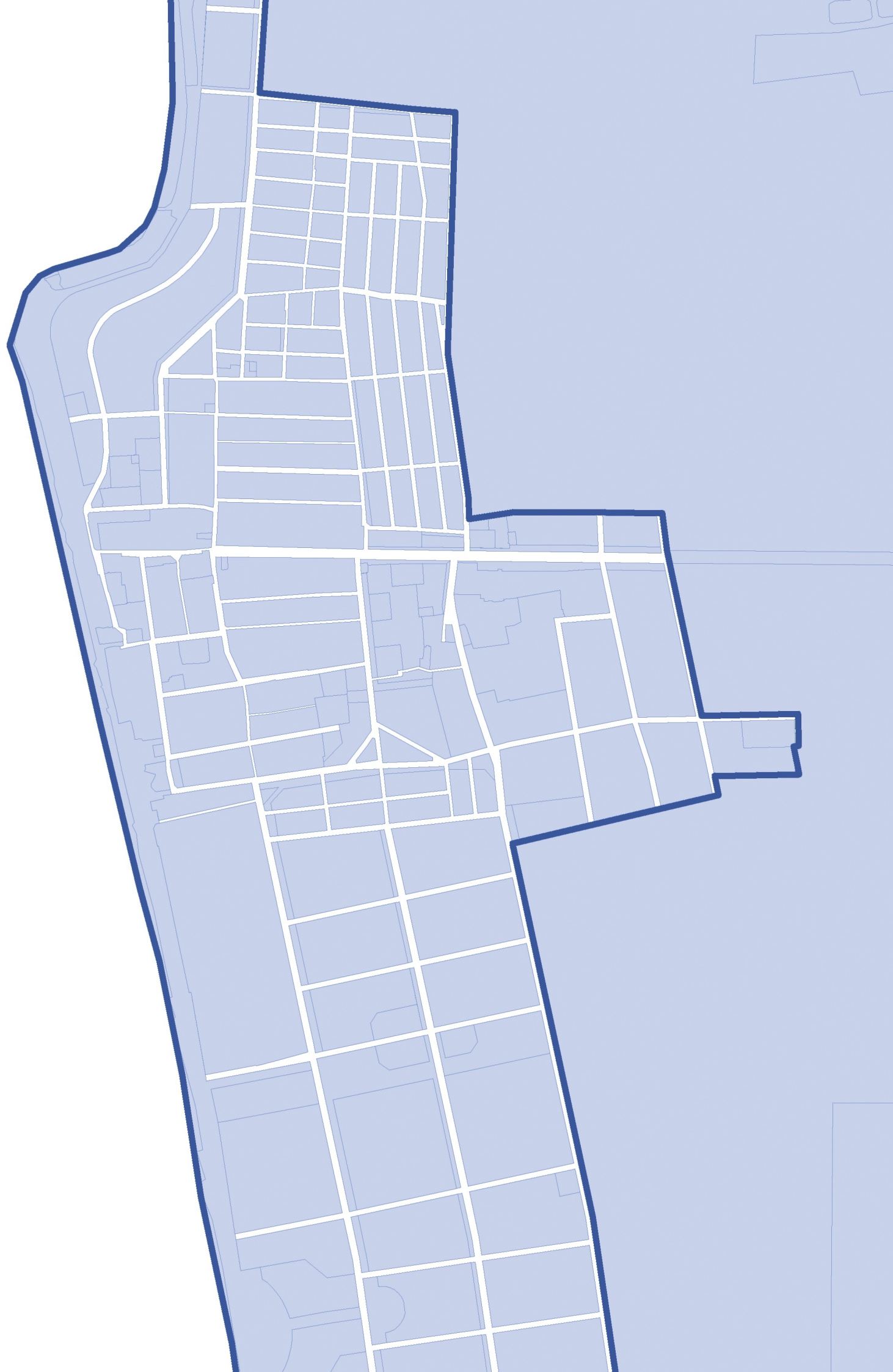




ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЩЕРБАКОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

ОГРНИП: 318911200094837
ИНН: 550510245934

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НИКОЛАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО НАБЕРЕЖНОЙ С УСТРОЙСТВОМ
БЕРЕГОУКРЕПИТЕЛЬНЫХ И ПРОТИВООПОЛЗНЕВЫХ СООРУЖЕНИЙ В ПГТ.
НИКОЛАЕВКА СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»
(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)

Том 1.1.1
Основная часть
проекта планировки территории

Графическая часть

Исполнитель: ИП Щербаков А.А.

Шифр проекта: 46-25

Индивидуальный
предприниматель _____ А.А. Щербаков

С И М Ф Е Р О П О Л Ь
2 0 2 6

ФРУНЗЕНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

НИКОЛАЕВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

пгт Николаевка

ЧЁРНОЕ МОРЕ

ГРАНИЦЫ

- | | |
|---|--|
|  | Граница проектируемой территории |
|  | Граница п/т Николаевка |
|  | Граница Николаевского сельского поселения |
|  | Красные линии проектируемых |
|  | Границы планируемых элементов планировочной структуры (микрорайонов) |
|  | Границы планируемых элементов планировочной структуры (кварталов) |
|  | Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН |
|  | Условные номера проектируемых красных линий |
|  | Номера поворотных точек проектируемых красных линий |

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- | | |
|---|---|
|  | Зона планируемого размещения линейного объекта - набережной с устройством берегоукрепительных и противополывочных сооружений |
|  | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства гостиничного и туристического обслуживания |
|  | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства в границах КРТ-I |
|  | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства улично-дорожной сети в границах КРТ-I |
|  | Зона планируемого размещения линейного объекта - набережной с устройством берегоукрепительных и противополывочных сооружений в границах КРТ-I |
|  | Комплексное развитие территории II - III |
|  | Общественно-делового назначения |
|  | Улично-дорожной сети |

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- | | |
|---|---|
|  | Благоустроенные и озелененные территории общего пользования в границах КРТ-1 |
|  | Территории сложившейся застройки, не предусматривающие размещение объектов регионального значения |
|  | Благоустроенные и озелененные территории общего пользования |
|  | Особо охраняемая природная территория |
|  | Кладбище (закрытое) |

Лист 4

Лист 1

Лист 2

Лист Э

Примечания

1. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют;
2. Ведомость координат поворотных точек проектируемых красных линий приведена в текстовых материалах основной части настоящей документации;
3. Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН отображены в целой информационной целостности и не являются предметом утверждения настоящей документации.

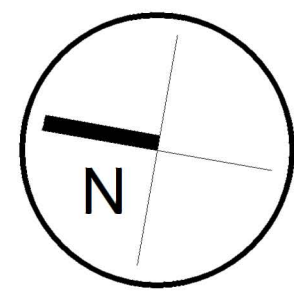
ИП Щербаков А.А.
ОГРНИП: 31891120009483
ИНН: 550510245934

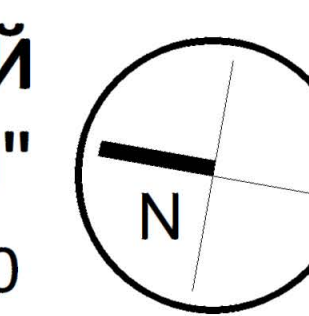
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Масштаб	1:2 000	Разработал	Щербанов А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	46-25			
Дата				

M 1:2000







НИКОЛАЕВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

НИКОЛАЕВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ФРУНЗЕНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница пгт Николаевка
	Граница Николаевского сельского поселения
	Красные линии проектируемые
	Условные номера проектируемых красных линий
	Номера поворотных точек проектируемых красных линий
	Границы планируемых элементов планировочной структуры (микрорайона)
	Границы планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)
	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - набережной с устройством берегоукрепительных и противопаводковых сооружений
	Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
	Улично-дорожная сеть

Примечания:

1. Чертеж выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.12.2012 № 564
2. Ведомость координат поворотных точек проектируемых красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, приведены в текстовых материалах составной части настоящей документации
3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, совпадают с границей зон планируемого размещения линейного объекта
4. Границы земельных участков согласно сведениям ЕПРН и информации предоставленной собственниками в целях информационной целостности и не являющейся предметом утверждения настоящей документации

Документация по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения "Строительство набережной и устройства берегоукрепительных и противополудовых сооружений и т.т. Набережно-Степной городской район Республики Крым (наименование)		ИП Щербов А.А. ОГРН: 138912000048 ИНН: 550510245934
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ		
Масштаб Шкала проекции	1:5 000 46:25	Разработал Щербов А.А.
Дата		ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Лист 2